

DRUK Nr 636

Urząd Miasta w Łomży
Centrum Obsługi Mieszkańców
W PŁYNEŁO
Łomża, 12.11.2013r.
2013 -11- 13
Ilość zał.....
Nr dz. 24154 Podpis.....

BEM
13MM

Województwo Łódzkie
13.11.2013r.
Sejce 241 na 81
Plat. na Sejmie
Janusz A. Baryczewski

RADA MIEJSKA W ŁOMŻY

WEZWANIE

Wzywam Radę Miejską w Łomży jako organ podejmujący Uchwałę nr XLIV z dnia 30 października 2013 roku dotyczącą scalenia i podziału nieruchomości położonych w Łomży w dzielnicy przemysłowo – składowej w rejonie ulic Żabiej i Sikorskiego do usunięcia naruszenia prawa.

Mój interes prawny i uprawnienie jako do dziś właściciela działek nr:

22988 o pow. 153 m²

23045 o pow. 985 m²

23126 o pow. 5 m²

został naruszony powołaną wyżej Uchwałą podjętą przez szanowny organ miasta. Wymienione działki zostały w wyniku tej Uchwały mi **zagrabione, ukradzione.**

Niniejsze wezwanie skutkuje wniesieniem do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Białymstoku skargi na podjętą przez Radę Miasta w/w Uchwałę - zgodnie z art. 101 ustawy o samorządzie gminnym.

Oświadczam po raz drugi, że ze mną Prezydent Łomży nie podpisał żadnego porozumienia, wręcz nie chciał rozmawiać, nie otrzymałem od Prezydenta żadnej propozycji nowej działki ani też nie otrzymałem żadnych pieniędzy za zagrabione mnie działki.

Pragnę przypomnieć, że każdemu uczestnikowi scalenia przysługuje nowa działka w tym samym położeniu i o tym samym areale. Ani Prezydent ani żaden urzędnik ratusza nie ma mojej zgodny ani mojego podpisu co do ugody ani porozumienia w tej sprawie **ukradziono mi działki.**

Z poważaniem

W. B

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Łomży
 z dnia 2013 r.

**w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia prawa, doręczonego
 dnia 13 listopada 2013 r.**

Rada Miejska Łomży po zapoznaniu się z wezwaniem B: W: do usunięcia naruszenia interesu prawnego, w postaci Uchwały Nr 372/XLIV/13 w sprawie scalenia i podziału nieruchomości położonych w Łomży w dzielnicy przemysłowo – składowej w rejonie ulic Żabiej i Sikorskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Stwierdza się, że, Uchwała z dnia 30 października 2013 r. Nr 372/XLIV/13 w sprawie scalenia i podziału nieruchomości położonych w Łomży w dzielnicy przemysłowo – składowej w rejonie ulic Żabiej i Sikorskiego **nie narusza interesu B: W:**, bowiem jako właściciel działek nr 22988, 23045 i 23126 o pow. całkowitej 1143 m² otrzymał ekwiwalent scaleniowy o powierzchni 920 m² z możliwością jego dysponowania przez co :

- w dniu 5 grudnia 2012 roku złożył wniosek z rezygnacją z przydzielonej działki nr 23873, podczas pierwszego wyłożenia projektu uchwały scaleniowej, a ponadto
- w dniu 30 maja 2012 roku odrzucił propozycję otrzymania działki zamiennej, położonej przy ul. Akademickiej o pow. większej od posiadanych działek i podobnym przeznaczeniu oraz
- nie złożył wniosku ze wskazaniem działki z proponowanych mu siedmiu działek po trzykrotnym, pisemnym poinformowaniu wraz z pouczeniem o takiej możliwości.
- w dniu 17.10.2013 roku Pan W: trzykrotnie oświadczył w obecności trójki urzędników, że nie chce w scaleniu żadnej działki, i że ugodzi się z Miastem co do odszkodowania za grunty „pod drogi”, cyt. „żeby nie ciągać się po sądach”. W rozmowie tej osiągnięto również kompromis cenowy, co do wysokości odszkodowania, ale Pan W: nie chciał podpisać żadnego protokołu uzgodnień, tłumacząc się tym, że podpisze jak mu za dwa tygodnie wypłacimy pieniądze. Na tę okoliczność sporządzono notatkę służbową, podpisaną przez trójkę urzędników, którzy byli świadkami ustnego oświadczenia Pana W:

Na podstawie art. 105, ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, cyt. „jeżeli nie ma możliwości przydzielenia nieruchomości o powierzchni w pełni równoważnej, za różnice powierzchni dokonuje się odpowiednich dopłat w gotówce. Przedmiotowa uchwała w Załączniku Nr 7 uwzględniła taką dopłatę. Rada Miejska Łomży po sprawdzeniu wniosku Skarżącego z dnia 25.09.2013r, złożonego podczas wyłożenia projektu uchwały do wglądu publicznego uczestnikom scalenia i uwzględnieniu opinii Rady Uczestników Scalenia wskazała rozstrzygnięcie tego wniosku w punkcie 4 Złącznika Nr 8 do Uchwały Nr 372/XLIV/13. Rada Miejska Łomży stwierdza, że porozumienia w zakresie płatności dopłaty gotówkowej i odszkodowania za grunty przejęte pod drogi zawiera Prezydent Miasta jako organ wykonawczy w trybie administracyjnym w odrębnym postępowaniu, a nie w uchwale Rady Miejskiej Łomży.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
 Rady Miejskiej Łomży
 Maciej Andrzej Borysewicz

2013-11-18

NACZELNIK
 Wydziału Gospodarstwa Nieruchomości

Henryk Kozłowicz

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielski