

WGN.6840.5.2013

Łomża, 14 sierpnia 2013r.

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Łomży przy ul. Władysława Reymonta.

W oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do **Wysokiej Rady** o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Łomży, przy ulicy Władysława Reymonta 4, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12168, o pow. 0,5435 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą KW nr LM1L/00012994/1.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta Łomża i była we władaniu Language Education Sp. z o.o. w Łomży, na podstawie umowy dzierżawy z dnia 30 sierpnia 2004r. Z dniem 30 czerwca 2013 r. jednostka ta wypowiedziała umowę dzierżawy.

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem, który zgodnie z raportem z przeprowadzonych oględzin jest w złym stanie technicznym, a dostosowanie obiektu do użytkowania, wymaga dużych nakładów finansowych.

Wobec braku możliwości finansowych, przystosowania istniejącego budynku (zły stan techniczny) do użytkowania, zostanie przeznaczony do rozbiórki.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie, który zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta Łomża, jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo-usługową, dlatego planuje się rozdysponowanie nieruchomości poprzez sprzedaż w drodze przetargu.

W związku z powyższym proszę Wysoką Radę o podjęcie stosownej uchwały.

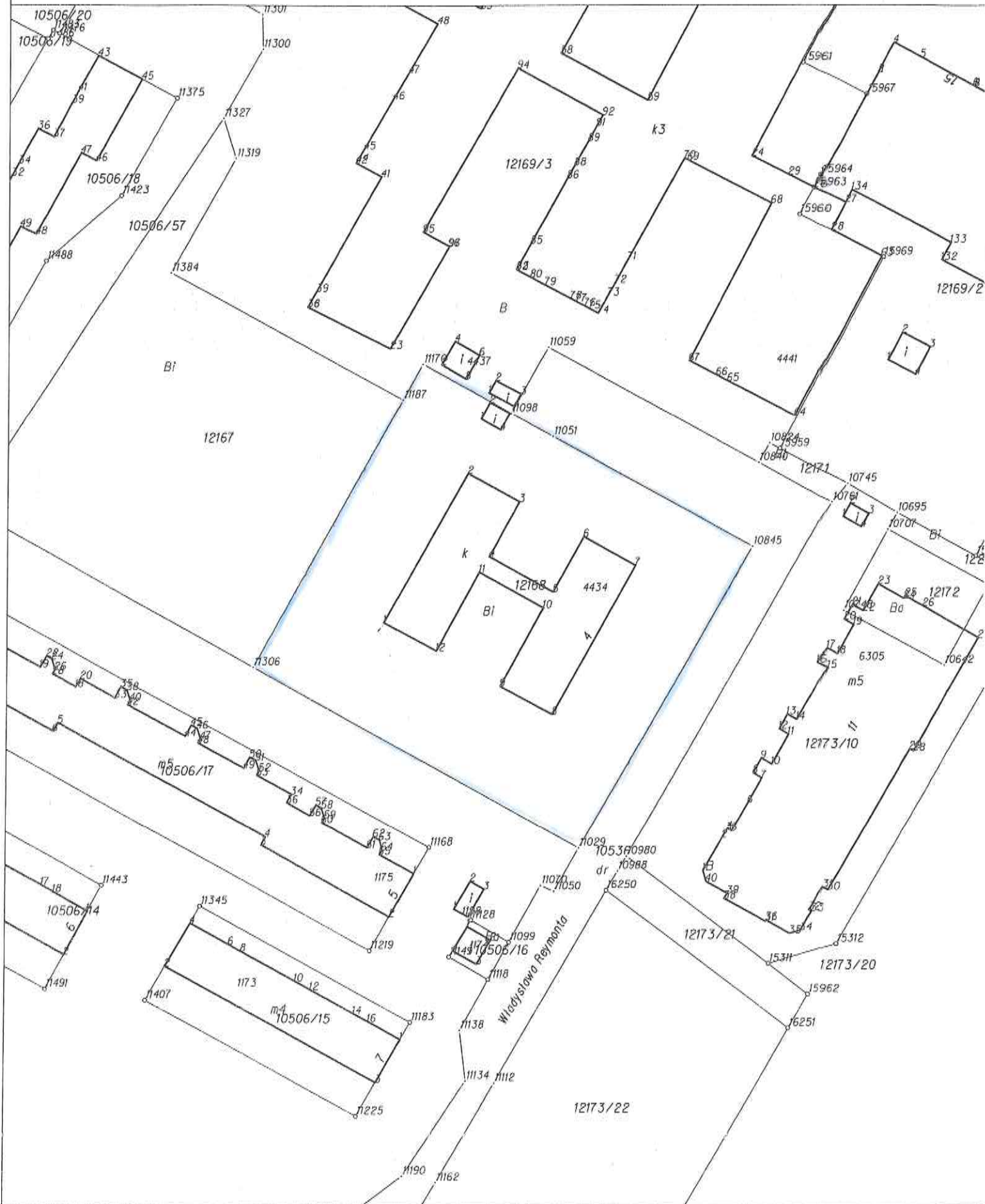
W załączeniu:

- projekt uchwały wraz z mapką poglądową.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Benjamin J. Dobosz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Województwo: podlaskie
Powiat: m. Łomża
Jednostka ewidencyjna: Łomża - miasto 206201_1
Obręb: Łomża 1 0001

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:1000



UCHWAŁA NR/ 2013

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA 2013 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości położonej w Łomży przy ulicy Władysława Reymonta, stanowiącej własność Miasta Łomża.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011r. Dz. U. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, z 2012r. Dz. U. Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 oraz z 2012r. poz. 908, 1256, 951, 1529 i 1429), Rada Miejska Łomży uchwała co następuje :

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Władysława Reymonta 4, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12168, o pow. 0,5435 ha, posiadającej urządzoną księgę wieczystą KW nr LM1L/00012994/1.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Gospodarstwa Nieruchomości

Henryka Pezowicz

RADCA PRAWNY
Łech Pisarenko