

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, będącej własnością Miasta Łomża

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do **Wysokiej Rady** o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ul. Zamiejskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako **działka nr 10202/2, o pow. 0,0287 ha**, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr LM1L/00000263/1, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 10201, o pow. 0,0677 ha, będącej własnością Edyty i Adama Jarosława małż. Dąbrowskich.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi teren przyległy do nieruchomości wnioskodawców, a nie może stanowić samodzielnej, odrębnej działki pod zabudowę. Od wielu lat była wydzierżawiana dla właścicieli sąsiedniej działki. W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Łomża dla terenów śródmieścia, obszar P1, nie planuje się na tej działce żadnych inwestycji, a planowana linia zabudowy biegnie po granicy działki wnioskodawców. Mała powierzchnia, położenie, lokalizacja wzdłuż ulicy Zjazd i proponowane zapisy w planie nie zezwalają na inne zagospodarowanie niż zbycie dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

W związku z powyższym wnoszę jak na wstępie.

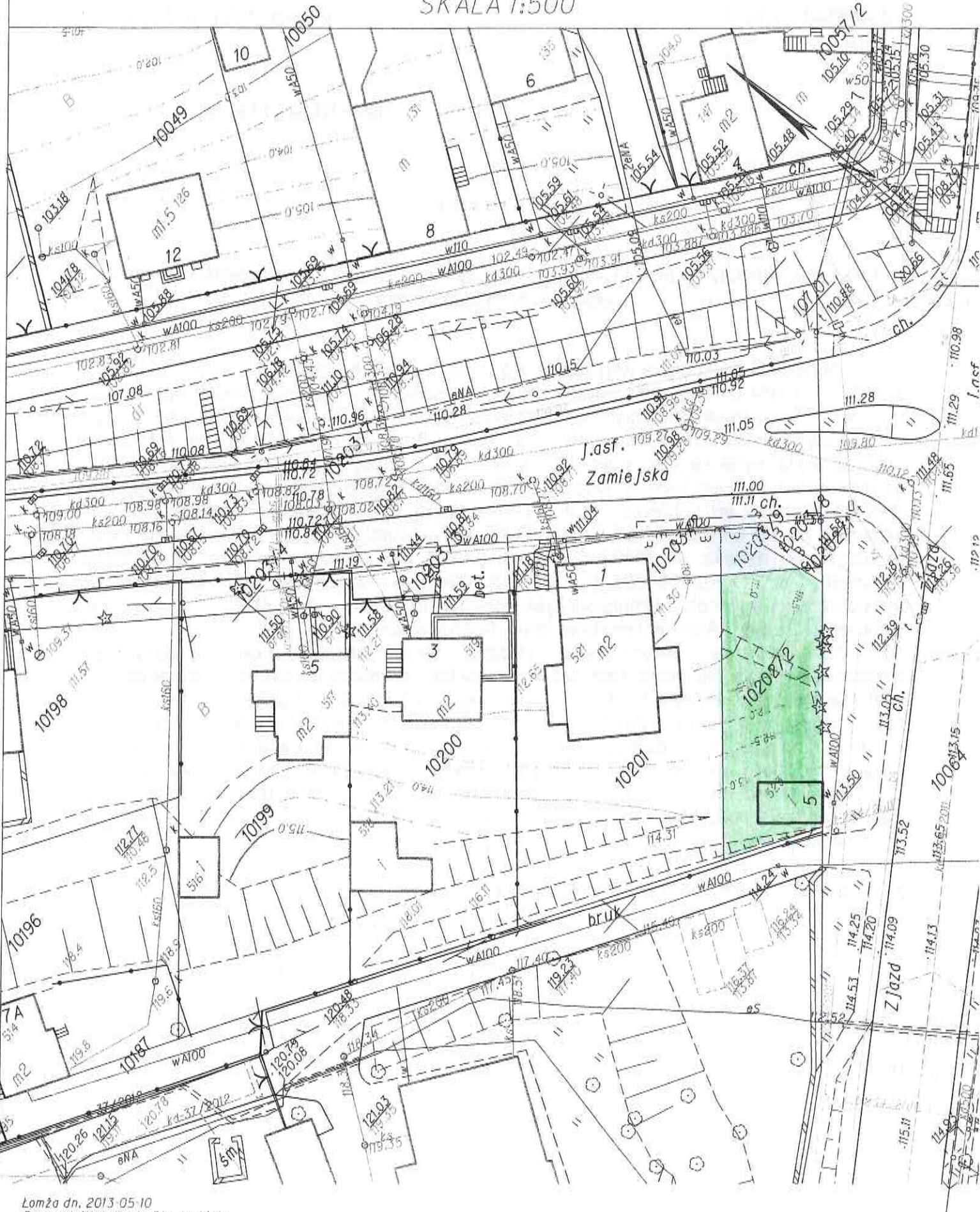
W załączeniu projekt uchwały wraz z mapką poglądową.

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarstwa Nieruchomościami  
inż. Jerzy Blitner

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
mgr Benjamin J. Dobosz  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ  
obr. Łomża 1 0001: dz. 10199, 10201  
Łomża

SKALA 1:500



Łomża dn. 2013-05-10  
Sporządziła: Maria Piechocińska

UCHWAŁA NR ...../ 2013

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

z dnia       maja 2013r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr102 poz. 651, Nr106 poz. 675, Nr143 poz. 963, Nr155 poz.1043, Nr197 poz. 1307, Nr200 poz. 1323, z 2011r. Dz. U. Nr64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr130 poz. 762, Nr106 poz. 622, Nr135 poz. 789, Nr129 poz. 732, Nr187 poz. 1110, z 2012r. Dz. U. Nr163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337, oraz z 2012r. poz. 908, 1256, 951, 1529 i 1429), Rada Miejska Łomży uchwała co następuje :

**§1**

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Zamiejskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 10202/2, o pow. 0,0287 ha, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr LM1L/00000263/1, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami*

*mgr Jerzy Bitner*

**RADCA PRAWNY**  
*Mieczysław Jagielak*

1

