

Treść + BEM

DRUK Nr 428

Łomża, dnia 29 października 2012 r.

*waga waga
Proszę pytać
o kopie z Dobro*



Rada Miejska w Łomży

Stary Rynek 14.

*P. Dobosz
5.XI.2012
jkk*

Wezwanie

Stosownie do art. 101 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, wzywamy do usunięcia naruszenia prawa, polegającego na podjęciu dnia 27 maja 2009 roku uchwały Nr 315/XLIV/09 w sprawie zaliczenia ulic w Łomży do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu, tworzącej odnośnie ulicy Kamiennej i Rubinowej stan prawny niezgodny ze stanem faktycznym, a nadto pozostającej w oczywistej sprzeczności z uchwałą nr 264/XXXIX/04 z dnia 10 listopada 2004 roku.

Uzasadnienie

W wyniku analizy dokumentów dostarczonych powodom dnia 23 października 2012 r. przez Urząd Miejski w sprawie I C 423/12 stwierdziliśmy, że:

1. uchwała z 2009 r. nie obejmuje działek, które powinny wejść w skład tych dróg, określonych uchwałą z 2004 roku, a która nie została zmieniona w trybie przewidzianym dla uchwalania planów zagospodarowania przestrzennego, co nie wchodziłoby w rachubę ze względu na utratę przez nie cech dróg dwukierunkowych,
2. nastąpiło poświadczenie nieprawdy odnośnie:
 - a) trzech działek o numerach: 12400, 12559 i 12560, w następstwie czego całe, istniejące od kilku lat, zamknięte osiedle przy ulicy Majowej, o powierzchni około 2,27 ha oraz teren stacji trafo zostały zaliczone do dróg publicznych, czym zrobiono farsę z decyzji zatwierdzających podziały i zezwalających na budowę budynków, gdy w rzeczywistości mogła ona dotyczyć tylko działek o numerach: 12400/28, 12559/1 i 12560/2,
 - b) faktu utworzenia drogi publicznej bez nabycia własności całości gruntów zaprojektowanej ulicy, w tym działki wydzielonej z nieruchomości o numerze 12327/15, której Miasto nie jest właścicielem do dnia dzisiejszego,
3. w/w uchwała została podjęta w celu zatuszowania uchwały Nr 183/XXIX/08, podjętej z naruszeniem prawa, a czego Rada nie raczyła zauważyć, podejmując dnia 29 sierpnia 2012 r. uchwałę Nr 229/XXVII/12.

Wobec powyższego, wezwanie jest w pełni uzasadnione.

*Ewa Kondrat
Jenny Kondrat
ul. Majowa 22
Danuta Chojnowska
Robert Chojnowski
Korolka Józef ul. Majowa 17
Korolka Danuta
Nowy Jędrzejowski
ul. ...*

**WSPOLNOTA MIESZKANIOWA
NIERUCHOMOŚCI**
przy Alei Legionów 147B i 147C w Łomży
18-400 Łomża, al. Legionów 147 B
tel. 0 698 419 218
R-200101976; NIP 7182037098

*Zarząd Wspólnoty
1. Monika Oszczko
2. Jan Wajsz
3. Wansh*

Uchwała Nr/12
Rady Miejskiej Łomży
z dnia 2012 r.

w sprawie wezwania do usunięcia naruszenia przepisów prawa dostarczonego dnia
2.11.2012 r.

Rada Miejska Łomży po zapoznaniu się z wezwaniem mieszkańców ulic Majowej, Szafirowej i Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy Alei Legionów 147B i 147C w Łomży do uchylenia Uchwały Nr 315/XLIV/09 z dnia 27 maja 2009r. w sprawie zaliczenia ulic w Łomży do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu, w którym zarzucają oni Radzie Miejskiej Łomży, że cyt.:

„1. uchwała z 2009r. nie obejmuje działek, które powinny wejść w skład tych dróg, określonych uchwałą z 2004 roku, a która nie została zmieniona w trybie przewidzianym dla uchwalania planów zagospodarowania przestrzennego, co nie wchodziłoby w rachubę ze względu na utratę przez nie cech dróg dwukierunkowych, 2. nastąpiło poświadczenie nieprawdy odnośnie: a) trzech działek o numerach 12400, 12559 i 12560, w następstwie czego całe istniejące od kilku lat, zamknięte osiedle przy ul. majowej, o powierzchni około 2,27 ha oraz teren stacji trafo zostały zaliczone do dróg publicznych, czym zrobiono farsę z decyzji zatwierdzających podziały i zezwalających na budowę budynków, gdy w rzeczywistości mogła ona dotyczyć tylko działek o numerach: 12400/28, 12559/1 i 12560/2, b) faktu utworzenia drogi publicznej bez nabycia własności całości gruntów zaprojektowanej ulicy, w tym działki wydzielonej z nieruchomości o numerze 12327/15, której Miasto nie jest właścicielem do dnia dzisiejszego, 3. w/w uchwała została podjęta w celu zatuszowania uchwały Nr 183/XXIX/08, podjętej z naruszeniem prawa, a czego Rada nie raczyła zauważyć, podejmując dnia 29 sierpnia 2012r. uchwałę Nr 229/XXVII/12.”
uchwała co następuje:

§ 1

Stwierdza się, że Uchwała Nr 315/XLIV/09 z dnia 27 maja 2009r. w sprawie zaliczenia ulic w Łomży do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu wydana została z obowiązującym prawem - z ustawą z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) ustawą z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) Rada Miejska Łomży podejmując uchwałę nie dopatrzyła się naruszenia interesu prawnego mieszkańców.

Uzasadnienie:

Zarzut, iż przedmiotowa uchwała narusza prawo, ponieważ nie obejmuje wszystkich działek (w tym działki 12327/15) określonych w Uchwale Nr 264/XXXIX/04 z dnia 10.11.2004r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Łomży w części dotyczącej terenów położonych przy Szosie do Mężenina w sąsiedztwie ogrodów działkowych, jest nieuzasadniony. Plan zagospodarowania sporządzono w oparciu m.in. o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. W uchwale Nr 315/XLIV/09 z dnia 27.05.2009r. ustalającej przebieg ul. Kamiennej objęto wyłącznie nieruchomości należące do gminy miejskiej Łomża.

Planuje się poszerzenie pasa drogowego ul. Kamiennej w przebiegu tej drogi, określonym w uchwale Nr 315/XLIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 27.05.2009r. w sprawie zaliczenia ulic w Łomży do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu, o część działki nr. 12327/15, będącej aktualnie własnością Skarbu Państwa. Uchwała Nr 92/XV/11 Rady Miejskiej Łomży z dnia 28.09.2011r. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej Łomży Nr 85/XIV z dnia 31.08.2011r. w sprawie uchwalenia Programu Budowy Ulic w Łomży na lata 2012-2016 przewiduje docelowe urządzenie ul. Kamiennej do końca 2013r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Łomży

Maciej Andrzej Borysewicz

INSPEKTOR
40833 Majewski
16.11.12r.

RADCA PRAWNY

Mieczysław Jagielak