

WGN.6840.6.2012

Łomża, 14 sierpnia 2012r.

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż - oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości, będącej własnością Miasta Łomża.

Wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż - **oddanie w użytkowanie wieczyste**, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości zabudowanej wieżą ciśnień, stanowiącej własność Miasta Łomża, położonej w Łomży przy ulicy Gen. Władysława Sikorskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12664/3, o pow. 0,1763 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00063311/2.

Przedmiotowa nieruchomość, ze względu na wcześniejsze zastrzeżenia co do małego obszaru, do obsługi terenu wieży ciśnień, została zwiększona, poprzez połączenie sąsiadujących ze sobą, wokół wieży ciśnień, działek stanowiących własność Miasta Łomża. Połączenie to spowodowało powiększenie obszaru do obsługi wieży ciśnień, do powierzchni 1763 m². Jednocześnie wydzielono teren niezbędny do usytuowania budynku gospodarczego dla potrzeb mieszkańców budynku komunalnego zlokalizowanego przy ulicy Sikorskiego 333.

Rzeczoznawca majątkowy określił wartość rynkową przedmiotowej nieruchomości na kwotę **534 283,00 zł** (słownie: pięćset trzydzieści cztery tysiące dwieście osiemdziesiąt trzy złote) w tym wartość ogrodzenia na kwotę 13 554,00 zł i wartość budowli (wieży ciśnień) na kwotę 80 467,07 zł.

W załączeniu projekt uchwały wraz z mapką poglądową.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Benjamin J. Dobcisz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

UCHWAŁA NR/ 2012

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA 2012 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż – oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomży.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr102 poz. 651, Nr106 poz. 675, Nr143 poz. 963, Nr155 poz.1043, Nr197 poz. 1307, Nr200 poz. 1323, z 2011r. Dz. U. Nr64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr130 poz. 762, Nr106 poz. 622, Nr135 poz. 789, Nr129 poz. 732, Nr187 poz. 1110, z 2012r. Dz. U. Nr163 poz. 981, Nr224 poz. 1337), Rada Miejska Łomży uchwała co następuje :

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na sprzedaż, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Łomży, położoną w Łomży przy ulicy Gen. Władysława Sikorskiego, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 12664/3 o pow. 0,1763 ha, posiadającą urządzoną w Sądzie Rejonowym w Łomży, Wydział Ksiąg Wieczystych, księgę wieczystą nr LM1L/00063311/2.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Jacek Piśarczyk

NOTARZELNIK
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

inż. Jacek Bittner