

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

na budowę sięgacza ulicy Poznańskiej w Łomży - etap I
(aktualna nazwa ulicy: Akademicka)

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa przedłużenia sięgacza ulicy Poznańskiej (aktualna nazwa ulicy: Akademicka) na odcinku od skrzyżowania z ulicą Piłsudskiego do wybudowanego w 2011 roku ronda na ulicy Spokojnej. Inwestycja ta jest jednym z trzech etapów przedsięwzięcia inwestycyjnego pozwalającego zapewnić obsługę w zakresie komunikacji drogowej obszarowi o znacznej powierzchni. Długość projektowanej ulicy wynosi 314,94 m. Głównym zadaniem inwestycyjnym jest budowa ulicy i związana z tym zakresem budowa kanalizacji deszczowej oraz sieci elektrycznej oświetleniowej.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Projektowany pas drogowy zajmuje powierzchnię około 0,75 ha. Istniejący pas drogowy jest niewystarczający do zrealizowania projektowanego przedsięwzięcia. Ulica jest gruntowa, tylko na początkowym odcinku przy skrzyżowaniu z ulicą Piłsudskiego na niewielkiej powierzchni nieregularne fragmenty nawierzchni bitumicznej. W stanie istniejącym ruch kołowy i pieszy odbywa się na długości około 200m. Na pozostałym odcinku ulica jest nieprzejezdna. Są drzewa i krzewy. Na znacznej powierzchni jest trawa.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Budowa ulicy będzie polegała głównie na wykonaniu:

- robót ziemnych
- podbudowy pod jezdnię, zjazdy i parking
- nawierzchni jezdni, zjazdów i parkingu
- chodników
- ścieżki rowerowej
- kanalizacji deszczowej
- sieci elektrycznej oświetleniowej
- regulacji wysokościowej studzienek ściekowych i rewizyjnych kanalizacji sanitarnej oraz zaworów wodociągowych
- przebudowy sieci energetycznej w niezbędnym zakresie.

4. Bilans terenu

Projektowana ulica posiada wydzielony pas drogowy, jednak lokalnie zachodzi potrzeba jego poszerzenia. Do zrealizowania projektowanego przedsięwzięcia konieczny jest podział niektórych działek i przeznaczenie ich wydzielonych części na poszerzenie pasa drogowego. Zdecydowana większość powierzchni pasa drogowego należy do Miasta Łomża oraz do Skarbu Państwa.

Inwestycja projektowana jest na działkach o numerach geodezyjnych: 23164, 23682, 23683, 23194, 23193/2, 23203, 23204, 23209/1, 23205/1 - powstała po podziale działki nr 23205, 23206, 23207, 23208, 23209/4, 23209/5 - powstała po podziale działki nr 23209, 23209/6 - powstała po podziale działki nr 23209, 23210/1 - powstała po podziale działki nr 23210, 23209/8, 23213/3, 23214/3, 23215/3 oraz 23166/2

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicach działek przewidzianych do utworzenia pasa drogowego i nie zmieni zagospodarowania działek sąsiednich ani nie będzie miało wpływu na ich zagospodarowanie.

Granice terenu, na którym planuje się roboty oznaczono na mapie ewidencyjnej wyodrębnionym kolorem.

5. Dane z zakresu ochrony terenu, wynikające z rejestru zabytków, ochrony przyrody lub z planu miejscowego

Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Odcinek projektowanej ulicy jest w terenie, na którym nie występują obiekty zabytkowe. Brak również obiektów cennych przyrodniczo.

Projektując profil ulicy oraz spadki poprzeczne nawierzchni kierowano się następującymi podstawowymi aspektami:

- istniejącą konfiguracją terenu
- istniejącym zainwestowaniem terenu
- odwodnieniem projektowanym
- obecnością zjazdów na posesje
- minimalizacją kosztów przedsięwzięcia.

6. Dane techniczne charakteryzujące wpływ na środowisko

Projektuje się kanalizację deszczową z włączeniem jej wylotów do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Piłsudskiego. Z końcowej części odcinka kanalizację deszczową projektuje się połączyć z kanalizacją deszczową w ulicy Spokojnej wybudowaną w 2011 roku, skąd woda poprzez system istniejących separatorów zostanie odprowadzona do rzeki Łomżyczka. Zaprojektowanie nawierzchni bitumicznej wyeliminuje uciążliwe dla otoczenia pylenie będące skutkiem ruchu samochodowego po drodze gruntowej (również z odcinkami nawierzchni żużlowej).


Występują drzewa i krzewy przewidziane do wykarczowania, jednak nie posiadają one szczególnych walorów przyrodniczych.

Reasumując wpływ inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi należy stwierdzić, że będzie ona miała wpływ niewątpliwie pozytywny.

7. Inne dane wynikające ze stopnia skomplikowania i specyfiki obiektu

Uprawniony geolog badania gruntów przeprowadził na podstawie wykonanych odwiertów. Ze względu na bardzo dużą różnorodność gruntu, występowanie gruntów wysadzinowych i wątpliwych oraz w uwagi na konfigurację terenu, sprawiającą poprzeczny napływ wody gruntem do koryta, przed wykonaniem podbudowy projektowane jest wykonanie warstwy odsączającej.

Projektowaną inwestycję dowiązano do rzędnych państwowych.

 **inż. Zygmunt Bieryło**
Upr. projektant i kier. budowy
spec. konstr.-inż. w zakresie
dróg i mostów
Upr. nr Bk 161/83 Bk/88/94
nr ewid. PIIB PDL/BD/0089/01