

WGN.6840.4.2012

Łomża 16 lutego 2012r.

Rada Miejska Łomży

Wniosek

o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości, będącej własnością Miasta Łomży.

W oparciu o ustalenia wynikające z § 3 pkt. 12 ppkt b uchwały nr 396/LIV/09 Rady Miejskiej Łomży z dnia 16 grudnia 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także na podstawie upoważnienia wynikającego z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę do Wysokiej Rady o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomży, położonej w Łomży przy ul. Wesolej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 21242/9, o pow. 0,0819 ha, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr LM1L/00044730/6, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 21242/11, o pow. 0,4476 ha, będącej własnością Skarbu Państwa – udz. 908/1000 w prawie użytkowania wieczystego - Białostockie Przedsiębiorstwo Usług Socjalnych, a pozostałe udziały w prawie użytkowania wieczystego należą do sześciu właścicieli wyodrębnionych lokali mieszkalnych.

Z wnioskiem o nabycie w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonej jako działka nr 21242/9, o pow. 0,0819 ha zwrócił się Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej "Łącznik" w Łomży reprezentujący BPUS w Białymstoku.

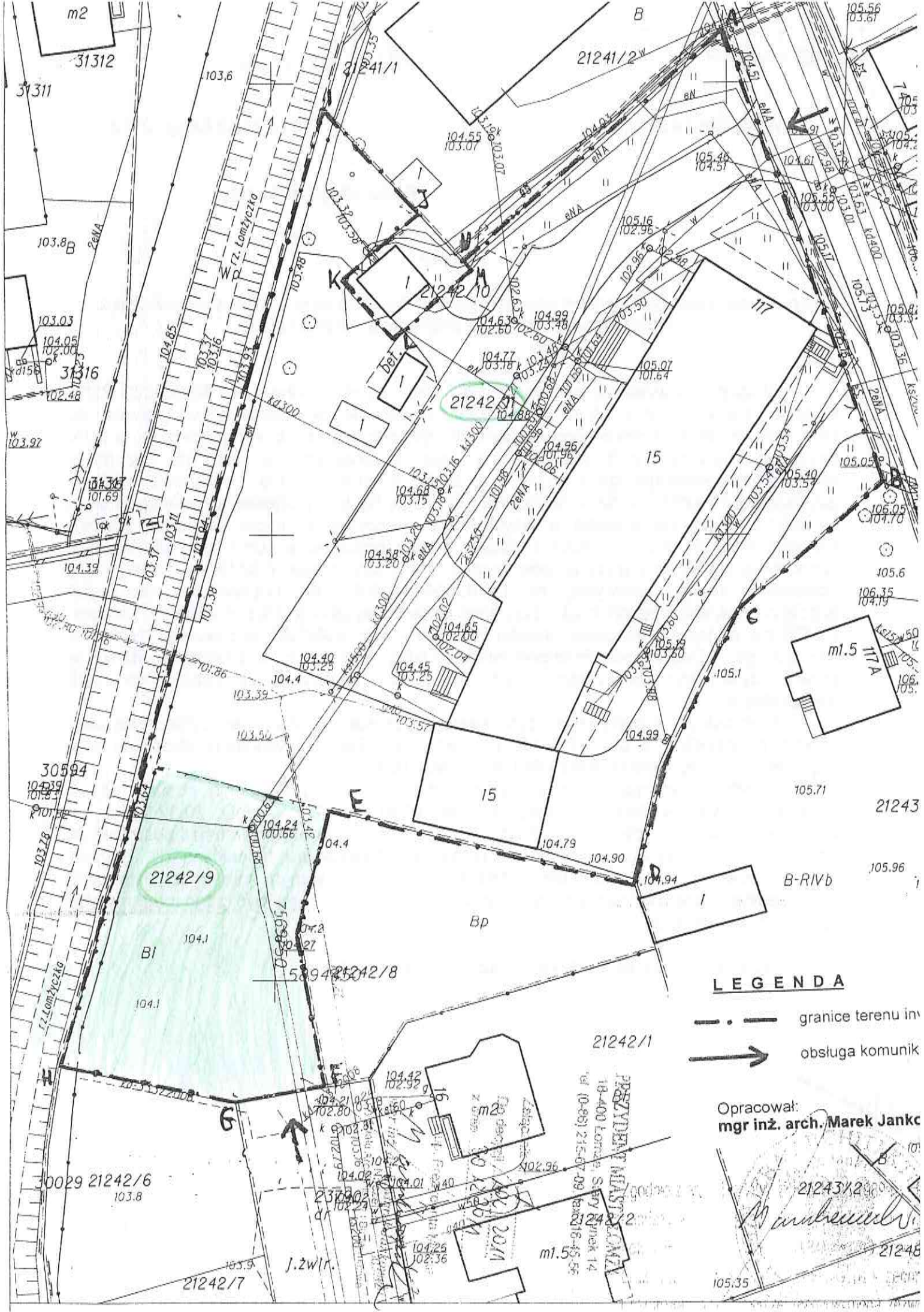
Przedmiotowa nieruchomość wraz z nieruchomością sąsiednią została objęta decyzją Prezydenta Miasta Łomża nr WAB.6730.114.2011 z dnia 30.12.2011r., o warunkach zabudowy, dla inwestycji, której przedmiotem jest budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną dla potrzeb mieszkańców budynku przy ulicy Wesolej 117. Tym samym nie może stanowić samodzielnej, odrębnej nieruchomości pod zabudowę, a winna być zagospodarowana zgodnie z w/w decyzją.

W załączeniu projekt uchwały wraz z mapką poglądową.


CZŁONIK
Stowarzyszenia Nieruchomości
inż. Jerzy Bittner

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Jerzy Dobry, sz.
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA



LEGENDA

- · — granice terenu inw
- obsługa komunik

Opracował:
mgr inż. arch. Marek Jankc

M. Jankc

PREZYDENT MIASTOWA
18-400 Lomża, Słoneczny Przekł. 14
tel. (0-86) 216-07-09 fax 15-45-56

J. Żwir.

21243/2

21248

UCHWAŁA NR/ 2012

RADY MIEJSKIEJ ŁOMŻY

Z DNIA 2012 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomży, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a przeznaczona do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r., Nr 106 poz. 675, Nr143 poz. 963, Nr155 poz.1043, Nr197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, z 2011 r Dz. U. Nr 64 poz. 341,Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732), Rada Miejska Łomży uchwala co następuje :

§1

Wyraża się zgodę Prezydentowi Miasta Łomża na oddanie w użytkowanie wieczyste, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łomży, położonej w Łomży przy ul. Wesolej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 21242/9, o pow. 0,0819 ha, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr LM1L/00044730/6 dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarczego Nieruchomości
inż. Jerzy Bittner

RADCA PRAWNY
mgr Łech Pisarenko