

Łomża, 2011.09.14

WGN. 7125.33.2011

## Rada Miejska Łomży

### Wniosek

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych objętych czynszem regulowanym na rzecz głównych najemców z bonifikatą.**

Proszę o podjęcie uchwały w sprawie udzielenia 70% bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych objętych czynszem regulowanym na rzecz głównych najemców.

Uchwałą Nr 303/LV/98 Rady Miejskiej Łomży z dnia 8 kwietnia 1998 roku w sprawie udzielenia bonifikat przy sprzedaży nieruchomości oraz opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miejskiej Łomży, Rada Miejska udzieliła 70% bonifikaty do sprzedanych lokali mieszkalnych.

Od 1998 roku na podstawie w/w uchwały była stosowana w tej wysokości bonifikata przy sprzedaży lokali mieszkalnych.

W dniu 7 stycznia 2010 roku weszła w życie ustawa z dnia 5 listopada 2009 roku o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw. Celem wprowadzenia art. 68 ust. 1b jest przywrócenie możliwości podejmowania uchwał o charakterze ogólnym, nie wyklucza również możliwości podjęcia uchwały indywidualnej.

MIŁOŚCIELNIK  
Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami

mgr. Jerzy Bittner

PREZYDENT MIASTA

Mieczysław Leon Czerniawski

Uchwała Nr .....

Rady Miejskiej Łomży

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych objętych czynszem regulowanym na rzecz głównych najemców z bonifikatą.**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 ze zmianami /, Rada Miejska Łomży, uchwała co następuje :

## § 1

Po rozpatrzeniu wniosków najemców lokali o sprzedaż niżej wymienionych lokali :

Lp	Lokal nr	Adres - ulica
1	18	Jędrzeja Śniadeckiego 16
2	59	Wojska Polskiego 161 B
3	24	Wojska Polskiego 25
4	10	Krótką 4
5	38	Romana Dmowskiego 8
6	42	Wojska Polskiego 161 B
7	14	Romana Dmowskiego 2B

Postanawia wyrazić zgodę Prezydentowi Miasta Łomży na ich sprzedaż z proponowaną 70% bonifikatą wartości rynkowej ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego przy sprzedaży.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łomża.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*NACZELNIK*  
Wydziału Gospodarki Mienia i Nieruchomościami  
ins. Leży Bittner

*RADCA PRAWNY*  
Mieczysław Jagielak